

Na osnovu člana 4. stav 3. i člana 13. stav 1. Zakona o komunalnim delatnostima («Službeni glasnik RS», br. 88/11), člana 361. stav 1. Zakona o energetici («Službeni glasnik RS», br. 145/14) i člana 33. stav 1. tačka 6. Statuta Grada Subotice («Službeni list Opštine Subotica», br. 26/08 i 27/08-ispravka i «Službeni list Grada Subotice», br. 46/11 i 15/13),

Skupština grada Subotice, na 37. sednici održanoj dana 4. februara 2016. godine donela je

## **ODLUKU**

### **o izmenama i dopunama Odluke o uslovima i načinu snabdevanja toplotnom energijom**

#### **Član 1.**

U članu 3. stav 1. Odluke o uslovima i načinu snabdevanja toplotnom energijom («Službeni list Grada Subotice», br. 39/14 i 43/14) menja se i glasi:

„Komunalna delatnost proizvodnje i distribucije toplotne energije, u smislu ove odluke, obuhvata sledeće energetske delatnosti:

- proizvodnja toplotne energije,
- distribucija i
- snabdevanje toplotnom energijom.“

#### **Član 2.**

U članu 9. stav 1. reči: „ili otpad“ brišu se.

#### **Član 3.**

U članu 13. stav 2. posle reči: „Subotice“ briše se tačka i dodaju se reči: „i na internet stranici Toplane.“

#### **Član 4.**

U članu 33. stav 1. posle reči: „čas“ briše se tačka, dodaje se zarez i reči: „ukoliko se steknu uslovi iz člana 32. stav 2. ove odluke.“

U stavu 2. reči: „od 21 °C“ zamenjuju se rečima: „do 21 °C“, a reči: „sa dozvoljenim odstupanjem od ± 1°C“ brišu se.

#### **Član 5.**

Posle člana 43. dodaje se član 43a, koji glasi:

#### **„Član 43a**

Ukoliko kupac ne potpiše Ugovor o prodaji toplotne energije, a nije podneo zahtev za otkaz korišćenja toplotne energije, odnosno nije postupio po članu 61. ove odluke, smatra se da je isporučenu toplotnu energiju primio i dužan je da istu plati.“

#### **Član 6.**

Posle člana 58. dodaje se nova glava XI. i članovi 58a-58f koji glase:

### **„XI. NAČIN RASPODELE TROŠKOVA ISPORUČENE TOPLOTNE ENERGIJE**

1. Raspodela isporučene toplotne energije kod kupaca koji pripadaju I Tarifnoj grupi – „stambeni prostor“

#### **Član 58a**

Isporučena i centralno izmerena toplotna energija u određenom vremenskom periodu za kupce koji pripadaju I Tarifnoj grupi – „stambeni prostor“ u objektima kolektivnog stanovanja, raspoređuje se na svaku grejanu stambenu jedinicu iz tog objekta.

Raspodela isporučene toplotne energije na svakog kupca iz I Tarifne grupe – „stambeni prostor“ u višespratnim objektima se vrši na osnovu odnosa zbirne zatvorene površine pojedine stambene jedinice i zbirna zatvorenih površina svih stambenih jedinica u tom višespratnom objektu.

Grejana površina se izražava u m<sup>2</sup>, a vrednost se zaokružuje na dva decimalna mesta.

2. Raspodela isporučene toplotne energije kod kupaca koji pripadaju II Tarifnoj grupi – „poslovni prostor“

### Član 58b

Isporučena i centralno izmerena toplotna energija u određenom vremenskom periodu za kupce koji pripadaju II Tarifnoj grupi – „poslovni prostor“, priključenih na zajedničku toplotnu podstanicu raspoređuje se na svakog kupca koji se snabdeva toplotnom energijom sa te podstanice.

Raspodela se vrši na osnovu odnosa zbirne instalisane snage trošila pojedinog kupca i zbira instalisanih snaga trošila svih kupaca priključenih na predmetnu toplotnu podstanicu.

#### 3. Raspodela isporučene toplotne energije kod kombinovane kategorije kupaca

### Član 58c

Isporučena i centralno izmerena toplotna energija unutar objekta kupaca sa kombinovanom kategorijom kupaca preko centralne-zajedničke-toplotne podstanice za određeni vremenski period sa raspodelom-posebno se obračunava za kupce iz I Tarifne grupe – „stambeni prostor“, a posebno za kupce iz II Tarifne grupe – „poslovni prostor“.

Raspodela isporučene toplotne energije posebno za kupce iz I Tarifne grupe – „stambeni prostor“ i posebno za kupce iz II Tarifne grupe – „poslovni prostor“ priključenih na zajedničku podstanicu se vrši na osnovu zbirne instalisane snage svih trošila ugrađenih unutar instalacije centralnog grejanja kod kupaca iz II Tarifne grupe – „poslovni prostor“ u odnosu na zbirnu instalisanu snagu svih kupaca priključenih na zajedničku podstanicu.

Raspodela isporučene toplotne energije iz pripadajućeg dela za kupce iz I Tarifne grupe – „stambeni prostor“ se vrši posebno za svakog kupca iz ove tarifne grupe na osnovu odnosa zatvorene površine pojedine stambene jedinice (stambeno/poslovne jedinice) i zbira zatvorenih površina svih stambenih jedinica (stambeno/poslovnih jedinica) priključenih na predmetnu zajedničku toplotnu podstanicu.

Grejana površina se izražava u m<sup>2</sup>, a vrednost se zaokružuje na dva decimalna mesta.

Raspodela isporučene toplotne energije iz pripadajućeg dela za kupce iz II Tarifne grupe – „poslovni prostor“ se vrši posebno za svakog kupca na osnovu odnosa zbirne instalisane snage trošila kod pojedinog kupca i zbira instalisane snage trošila kod svih kupaca iz ove tarifne grupe priključenih na predmetnu zajedničku toplotnu podstanicu.

#### 4. Raspodela isporučene toplotne energije u objektima u kojima postoje delitelji troškova isporučene toplotne energije

### Član 58d

Ukoliko su u objektu koji se snabdeva toplotnom energijom iz zajedničke toplotne podstanice ugrađeni delitelji troškova kod svih (100%) kupaca, raspodela utrošene toplotne energije vrši se na taj način što se 20% toplotne energije izmerene putem toplotnog brojila u podstanici, raspoređuje na sve kupce srazmerno ukupno zatvorenoj površini stana / poslovnog prostora, a 80% na osnovu podataka očitanih sa predmetnih uređaja.

Izuzetno od prethodnog stava, ukoliko se svi kupci toplotne energije koji se snabdevaju sa iste toplotne podstanice saglase, raspodela centralno izmerene toplotne energije može se izvršiti na osnovu Elaborata o zajedničkoj potrošnji, a po prethodno izvršenoj verifikaciji Elaborata od strane Toplana.

### Član 58e

U objektima kolektivnog stanovanja u kojima su delitelji toplote ugrađeni samo kod dela kupaca, Toplana je dužna da kod preostalih kupaca iste ugradi najkasnije do 30.9.2016.godine.

Obračun utrošene toplotne energije u objektima kolektivnog stanovanja u kojima su delitelji toplote ugrađeni samo kod dela kupaca, do momenta ugradnje delitelja toplote kod svih kupaca, vršiće se na sledeći način:

Od ukupno izmerene količine toplotne energije računskim putem, odredi se pripadajući deo energije za kupce koji nemaju ugrađene alokatore, na osnovu instalisane snage grejnih tela, a po formuli:

$$E = \frac{Q}{1000} \times h \times t \times \frac{t_i \max - t_{e.SR}}{t_i - t_{e.PR}} \quad [kWh]$$

gde je:

E [kW h] utrošena toplotna energija za dati period

Q [W] instalisana snaga unutrašnje grejne instalacije

h [h/dan] broj časova grejanja dnevno (grejni dan)

t [dan] broj dana u obračunskom periodu

$t_i$  max [°C] maksimalno moguća unutrašnja temperatura prostorije. Standardno iznosi 24 °C.

$t_{e.SR}$  [°C] prosečna spoljna temperatura u obračunskom periodu, dobijena od nadležnog meteorološkog organa

$t_{e.PR}$  [°C] najniža spoljna temperatura, na osnovu koje je projektovana unutrašnja instalacija grejanja, koja ne može biti niža od -20 °C (minus 20 stepeni Celzijusovih).

Razlika između ukupno izmerene toplotne energije putem toplotnog brojila u podstanici i toplotne energije koja je određena za kupce koji nemaju delitelje troškova, predstavlja deo energije koji pripada kupcima koji imaju ugrađene delitelje troškova.

Ovako određena količina toplotne energije za kupce koji imaju ugrađene delitelje troškova raspoređuje se tako što se 20% toplotne energije raspoređuje na sve kupce srazmerno ukupno zatvorenoj površini stana, a 80 % na osnovu podataka očitanih sa predmetnih uređaja.

Izuzetno, ukoliko se svi kupci toplotne energije koji se snabdevaju sa iste toplotne podstanice saglase, raspodela centralno izmerene toplotne energije može se izvršiti na osnovu Elaborata o zajedničkoj potrošnji, a po prethodno izvršenoj verifikaciji Elaborata od strane Toplane. “

#### Član 58f

Za kupca koji namerno ošteti ili fizički ukloni delitelj, pripadajući deo utrošene toplotne energije će se odrediti računskim putem na osnovu instalisane snage, a po formuli iz člana 58e stav 2.

#### Član 7.

Dosadašnja glava XI. postaje glava XII. a naziv glave menja se i glasi: „XII. OBRAČUN I NAPLATA ISPORUČENE TOPLOTNE ENERGIJE“.

#### Član 8.

U članu 59. reči: „Tarifnim sistemom“ zamenjuju se rečima: „važećim propisima“.

#### Član 9.

Posle člana 60. dodaju se članovi 60a, 60b, 60c i 60d koji glase:

#### „Član 60a

Obračun naknade za isporučenu toplotnu energiju vrši se u skladu sa odredbama Uredbe o utvrđivanju Metodologije za određivanje cene snabdevanja krajnjeg kupca toplotnom energijom.

#### Član 60b

U slučaju tehničkih smetnji na mernom uređaju, utrošena količina toplotne energije se određuje:

1) preko instalisane snage grejnih tela

$$E = \frac{Q}{1000} \times h \times t \times \frac{t_i - t_{e.SR}}{t_i - t_{e.PR}} \text{ [kWh]}$$

gde je:

E [kW h] utrošena toplotna energija za dati period

Q [W ] instalisana snaga unutrašnje grejne instalacije

h [h/dan] broj časova grejanja dnevno (grejni dan)

t [dan] broj dana u obračunskom periodu

$t_i$  [°C] projektovana unutrašnja temperatura prostorije

$t_{e.SR}$  [°C] prosečna spoljna temperatura u obračunskom periodu, dobijena od nadležnog meteorološkog organa

$t_{e.PR}$  [°C] najniža spoljna temperatura, na osnovu koje je projektovana unutrašnja instalacija grejanja, koja ne može biti niža od -20 °C (minus 20 stepeni Celzijusovih),

2) preko utrošene toplotne energije iz uporednog obračunskog perioda

Ovaj vid obračuna će se primenjivati u slučaju kvara na mernom instrumentu kada merenje ne funkcioniše duže od 24 časa u nekom obračunskom vremenskom intervalu, ali raspolaže se sa podacima ispravno izmerene količine energije za neki - uporedni-prethodni period obračuna.

$$E = E_m \frac{t_R}{t_m} \times \frac{t_i - t_{e,R}}{t_i - t_{e,m}} \text{ [kWh]}$$

gde je:

E [kW h] utrošena toplotna energija za dati period

$E_m$  [kW h] izmerena utrošena količina toplotne energije u uporednom periodu kada je merenje bilo ispravno sa istom instalisanom snagom unutrašnje grejne instalacije,

$t_R$  [dan] broj dana u periodu za koje se računskim putem određuje količina potrošene energije (gredni dan)

$t_m$  [dan] broj dana u uporednom obračunskom periodu

$t_i$  [°C] projektovana unutrašnja temperatura prostorije

$t_{e,R}$  [°C] prosečna spoljna temperatura u obračunskom periodu za koje se računskim putem određuje utrošena energija, dobijena od nadležnog meteorološkog organa

$t_{e,m}$  [°C] prosečna spoljna temperatura u uporednom obračunskom periodu, dobijena merenjem i registrovanjem temperaturnih podataka na etaloniranim merilima na lokaciji Toplane.

#### Član 60c

Naplata vrednosti isporučene toplotne energije vrši se na osnovu računa koje Toplana izdaje kupcu mesečno. Kupci su dužni da svoju mesečnu obavezu uplate u roku koji je naveden na računu.

Ukoliko kupac ne plati svoju obavezu u roku obračunava se kamata u skladu sa Zakonom.

Konačan obračun isporučene i preuzete toplotne energije u poslovnoj godini Toplana će uručiti kupcima do 28.februara naredne godine.“

#### Član 60d

U periodu privremene isporuke toplotne energije obračun isporučene toplotne energije se vrši prema investitoru.“

#### Član 10.

Dosadašnja glava XII. i članovi 61-63. brišu se.

Dosadašnji članovi 64-85. postaju članovi 61-82.

#### Član 11.

Dosadašnji član 64. koji postaje član 61. menja se i glasi:

„Kupac ima pravo da otkáže korišćenje toplotne energije iz sistema daljinskog grejanja Toplane.

Otkaz iz stava 1. ovog člana kupac podnosi Toplani u pismenoj formi, pre početka grejne sezone, a najkasnije do 15.avgusta.

Toplana će prihvatiti zahtev za otkaz korišćenja toplotne energije, pod uslovom da:

- 1) su obezbeđeni tehnički i fizički uslovi da objekat kupca ne preuzima toplotnu energiju iz sistema Toplane:

- (1) ako kupac ima kućnu toplotnu podstanicu i nema zajedničkih pregradnih zidova i međuspratnih konstrukcija sa drugim prostorijama koje se greju sa sistema Toplane, isključenje se vrši fizičkim odvajanjem dovoda primarne vode, sečenjem i zavarivanjem cevovoda, na javnoj površini.

Tehnologija i način isključenja određuje se Elaboratom o verifikaciji ispunjenosti uslova za otkaz korišćenja toplotne energije (u daljem tekstu: Elaborat) i

- (2) ako kupac zahteva isključenje svog objekta u zgradi kolektivnog stanovanja, tehnologiju i način isključenja određuje Elaborat;

2) kupac plati troškove angažovanja Toplana vezano za isključenje, prema važećem cenovniku.

Ispunjenost uslova za otkaz korišćenja toplotne energije, utvrđuje se Elaboratom iz stava 3. ovog člana, u skladu sa Pravilima.

Elaborat Kupac dostavlja Toplani, koja je dužna da isti vrednuje i da o istom izda pismeni izveštaj. U slučaju dobijanja saglasnosti na Elaborat kupac je dužan da, shodno Elaboratu, izvrši potrebne tehničke zahvate najkasnije do 14. septembra tekuće godine i posle uspešnog izvršenja iste prijavi Toplani.

Toplana će komisijskim pregledom vrednovati ispravnost izvršenih radova i usklađenost sa Elaboratom o čemu će sastaviti tehnički izveštaj, na osnovu kojeg će se realizovati promena statusa.“

#### **Član 12.**

U dosadašnjem članu 80. koji postaje član 77. stav 1. u tački 4. broj: „75“ zamenjuje se brojem: „72“.

#### **Član 13.**

U dosadašnjem članu 81. koji postaje član 78. u stavu 1. tačke „8“ i „12“ brišu se.

U tački 9. broj: „64“ zamenjuje se brojem: „61“.

U tački 10. broj: „76“ zamenjuje se brojem: „73“.

U tački 11. broj: „77“ zamenjuje se brojem: „74“.

#### **Član 14.**

Posle dosadašnjeg člana 81. koji postaje član 78. dodaju se članovi 78a i 78b koji glase:

##### **„Član 78a**

Za prekršaj izdaje se prekršajni nalog ako se ne omogući ovlašćenim licima pristup mernim uređajima (član 58.).

Za prekršaje iz stava 1. ovog člana izdaje se prekršajni nalog u iznosu od:

1. za fizičko lice 5.000,00 dinara;
2. za odgovorno lice u pravnom licu 5.000,00 dinara;
3. za preduzetnike 10.000,00 dinara;
4. za pravna lica 50.000,00 dinara.

##### **Član 78b**

Prekršajni nalog sadrži sledeće pouke i upozorenja:

1) da se lice protiv koga je izdat prekršajni nalog ako prihvati odgovornost i u roku od osam dana od dana prijema prekršajnog naloga plati polovinu izrečene kazne oslobađa plaćanja druge polovine izrečene novčane kazne;

2) da lice protiv koga je izdat prekršajni nalog može prihvatiti odgovornost za prekršaj i nakon isteka roka od osam dana od prijema prekršajnog naloga ako pre postupka izvršenja dobrovoljno plati celokupan iznos izrečene novčane kazne;

3) da lice protiv koga je izdat prekršajni nalog koje ne prihvata odgovornost za prekršaj ima pravo da u roku od osam dana od prijema prekršajnog naloga podnese zahtev za sudsko odlučivanje tako što će lično ili preko pošte predati prekršajni nalog nadležnom prekršajnom sudu uz naznačenje suda kome se zahtev podnosi;

4) da će lice protiv koga je izdat prekršajni nalog biti dužno da pored plaćanja novčane kazne utvrđene prekršajnim nalogom nadoknadi sudske troškove u slučaju da zatraži sudsko odlučivanje a sud utvrdi da je odgovoran za prekršaj;

5) da će prekršajni nalog postati konačan i izvršan po proteku roka od osam dana od dana prijema ako lice protiv koga je izdat prekršajni nalog u tom roku ne plati novčanu kaznu ili ne zahteva sudsko odlučivanje o izdatom prekršajnom nalogu;

6) da će lice protiv koga je izdat prekršajni nalog u slučaju prinudnog izvršenja izrečene novčane kazne, biti dužno da nadoknadi troškove izvršenja određene rešenjem o prinudnoj naplati;

7) da će se fizičkom licu, preduzetniku i odgovornom licu u pravnom licu protiv koga je izdat prekršajni nalog neplaćena novčana kazna zameniti kaznom zatvora ili radom u javnom interesu.“

### Član 15.

Dosadašnji član 83. koji postaje član 80. menja se i glasi:  
„Toplana je dužna da zaključi Ugovore o prodaji toplotne energije sa svim Kupcima do 30. decembra 2016. godine.“

### Član 16.

Danom početka primene odluke o cenama, prestaje da važi Tarifni sistem za obračun isporučene toplotne energije za tarifne kupce („Službeni list Grada Subotice“, br. 39/14 i 43/14).

### Član 17.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Grada Subotice“, osim odredaba članova 7, 8, 9. i 10. ove odluke, koje se primenjuju po pribavljenoj saglasnosti na odluku o cenama.

Republika Srbija  
Autonomna Pokrajina Vojvodina  
Grad Subotica  
Skupština grada Subotice  
Broj: I-00-352-88/2016  
Dana: 04.02.2016.  
Subotica



Predsednik Skupštine grada Subotice

Ilija Maravić, dipl.oec.